

Elegancia en Chamberí – Residencia Plaza Olavide

Detalles de la Propiedad:

Dirección: Trafalgar 33, Madrid, 28010

Superficie: 277 m²

Habitaciones: 4 dormitorios, 5 baños

Apartamento único que ocupa toda la planta.

Precio: 4.400.000,00 EUR

Descripción:

Este apartamento de lujo, ubicado en el corazón de Chamberí, ofrece un espacio excepcional para vivir. Situado en una zona céntrica y bien comunicada, con fácil acceso a la icónica Plaza de Olavide.

Destaca por su amplitud y acabados modernos. El edificio es peatonal, lo que garantiza tranquilidad y comodidad.

Características:

- 277 m² construidos
- 4 dormitorios, 5 baños
- 3 balcones con vistas despejadas
- Vestidores
- Cocina de diseño con isla
- Techos altos y abundante luz natural
- Ventanas de doble acristalamiento
- Aire acondicionado y calefacción central
- Suelos de mármol y detalles en madera
- Portal elegante y fachada renovada
- 2 plazas de garaje
- Trastero

Ubicación:

A tan solo 50 metros de la Plaza de Olavide, esta residencia ofrece acceso directo a una de las zonas peatonales más deseadas de Madrid, llena de vida, terrazas y encanto.

Estaciones de metro cercanas:

- Bilbao (Líneas 1 y 4) – 2 min a pie
- Iglesia (Línea 1) – 3 min a pie
- Quevedo (Línea 2) – 5 min a pie

Rodeado de restaurantes, boutiques, parques y excelentes colegios, es una de las zonas residenciales más vibrantes y prestigiosas de Madrid.

Contacto:

Abel José Galarraga Castro

+34 677 07 13 31

Disponibile por WhatsApp

Elegance in Chamberí – Plaza Olavide Residence

Property Details:

Address: Trafalgar 33, Madrid, 28010
Surface Area: 277 m²
Rooms: 4 Bedrooms, 5 Bathrooms
Unique apartment occupying the entire floor.
Price: 4,400,000.00 EUR

Description:

This luxury apartment, situated in the heart of Chamberí, offers an exceptional living space. Located in a central and well-connected area with easy access to the iconic Plaza Olavide.

The apartment is characterized by its spaciousness and modern finishes. The building is also pedestrianized, ensuring tranquility and convenience.

Features:

- 277 m² built
- 4 bedrooms, 5 bathrooms
- 3 balconies with open views
- Walk-in closets
- Designer kitchen with island
- High ceilings and abundant natural light
- Double-glazed windows
- Air conditioning and central heating
- Marble floors and wood details
- Elegant portal and renovated façade
- 2 garage spaces
- Storage room

Location:

Located just 50 metres from Plaza de Olavide, this residence offers direct access to one of Madrid's most desirable pedestrian areas, full of life, terraces, and charm.

Metro Stations:

- Bilbao (Lines 1 & 4) – 2 min walk
- Iglesia (Line 1) – 3 min walk
- Quevedo (Line 2) – 5 min walk

Surrounded by restaurants, boutiques, parks, and excellent schools, this is one of the most vibrant and prestigious residential areas in Madrid.

Contact:

Abel José Galarraga Castro
+34 677 07 13 31
Available via WhatsApp

Élégance à Chamberí – Résidence Plaza Olavide

Détails de la propriété:

Adresse : Trafalgar 33, Madrid, 28010

Surface : 277 m²

Pièces : 4 chambres, 5 salles de bains

Appartement unique occupant tout l'étage.

Prix : 4 400 000,00 EUR

Description:

Ce luxueux appartement, situé au cœur de Chamberí, offre un espace de vie exceptionnel. Il se trouve dans un quartier central et bien desservi, à proximité immédiate de l'emblématique Plaza de Olavide.

L'appartement se distingue par ses grands espaces et ses finitions modernes. L'immeuble est situé dans une rue piétonne, assurant calme et confort.

Caractéristiques:

- 277 m² construits
- 4 chambres, 5 salles de bains
- 3 balcons avec vues dégagées
- Dressings
- Cuisine design avec îlot
- Hauts plafonds et lumière naturelle abondante
- Fenêtres à double vitrage
- Climatisation et chauffage central
- Sols en marbre et finitions en bois
- Entrée élégante et façade rénovée
- 2 places de parking
- Débarras

Localisation:

À seulement 50 mètres de la Plaza de Olavide, cette résidence offre un accès direct à l'une des zones piétonnes les plus recherchées de Madrid, pleine de vie, de terrasses et de charme.

Stations de métro à proximité:

- Bilbao (Lignes 1 et 4) – 2 min à pied
- Iglesia (Ligne 1) – 3 min à pied
- Quevedo (Ligne 2) – 5 min à pied

Entouré de restaurants, boutiques, parcs et excellentes écoles, c'est l'un des quartiers résidentiels les plus vivants et prestigieux de Madrid.

Contact:

Abel José Galarraga Castro

+34 677 07 13 31

Disponible sur WhatsApp

查马丁的优雅 – 奥拉维德广场公寓

房产详情：

地址：马德里，特拉法加尔街33号，邮编28010

面积：277平方米

户型：4间卧室，5间浴室

整层专属公寓，占据整层

价格：4,400,000.00 欧元

描述：

这套豪华公寓位于查马丁的心脏地带，提供卓越的居住空间。地理位置优越，交通便利，靠近标志性的奥拉维德广场。

它以宽敞的布局 and 现代化的装修而闻名。建筑位于步行街区，安静舒适，适合高品质生活。

特点：

- 建筑面积：277平方米
- 4间卧室，5间浴室
- 3个阳台，视野开阔
- 步入式衣帽间
- 设计师厨房带岛台
- 高天花板，自然采光充足
- 双层玻璃窗
- 中央空调和供暖系统
- 大理石地板和木质细节
- 高端门厅和翻新外立面
- 2个停车位
- 储藏室

地理位置：

距离奥拉维德广场仅50米，直通马德里最受欢迎的步行区之一，生活氛围浓厚，露台众多，充满魅力。

附近地铁站：

- Bilbao站（1号线和4号线）– 步行2分钟
- Iglesia站（1号线）– 步行3分钟
- Quevedo站（2号线）– 步行5分钟

周边配套齐全，包括餐厅、精品店、公园和优质学校，是马德里最具活力、最尊贵的住宅区之一。

联系方式：

Abel José Galarraga Castro

+34 677 07 13 31

支持 WhatsApp 联系

Элегантность в Чамбери — Резиденция Пласа Олавиде

Информация о недвижимости:

Адрес: Трафальгар 33, Мадрид, 28010

Площадь: 277 м²

Комнаты: 4 спальни, 5 ванных комнат

Уникальные апартаменты, занимающие весь этаж

Цена: 4 400 000,00 EUR

Описание:

Роскошные апартаменты в самом сердце района Чамбери предлагают исключительное пространство для жизни.

Центральное расположение с отличной транспортной доступностью, рядом с культовой площадью Пласа де Олавиде.

Просторная планировка и современные отделки — главные преимущества. Дом находится в пешеходной зоне, что гарантирует тишину и комфорт.

Характеристики:

- 277 м² общей площади
- 4 спальни, 5 ванных комнат
- 3 балкона с открытым видом
- Гардеробные
- Кухня дизайнерская с островом
- Высокие потолки и обилие естественного света
- Окна с двойным остеклением
- Центральное кондиционирование и отопление
- Мраморные полы и деревянные элементы
- Элегантный подъезд и обновлённый фасад
- 2 парковочных места
- Кладовая

Расположение:

Всего в 50 метрах от Пласа де Олавиде — одна из самых популярных пешеходных зон Мадрида, полная жизни, кафе и очарования.

Ближайшие станции метро:

- Bilbao (линии 1 и 4) — 2 мин пешком
- Iglesia (линия 1) — 3 мин пешком
- Quevedo (линия 2) — 5 мин пешком

Рядом множество ресторанов, бутиков, парков и престижных школ. Это один из самых престижных и динамичных жилых районов Мадрида.

Контакт:

Abel José Galarraga Castro

+34 677 07 13 31

Доступен через WhatsApp

Layout Plans:

SUPERFICIES APROXIMADAS	m ²
SUPERFICIE ÚTIL	209,00 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA (con p.p.z.c)	293,00 m ²

